

Objekt-Leasing Info

Informationen für Kunden und Interessenten der Objekt-Leasing-Gruppe

München: 089/308 10 44 • Memmingen: 0 83 31 / 40 58 • Unterhaching 089/64 96 07 - 0

Fax 089/308 15 43 • www.objekt-leasing.de • info@objekt-leasing.de • Nr. 4/2025

Datenschutzinformationen: www.objekt-leasing.de/datenschutz

Objekt-Leasing

Bei uns leasen Sie richtig!

Bonner Platz 2
80803 München

Kreuzstraße 7
87700 Memmingen

ALLMECO

ein Unternehmen der
Objekt-Leasing-Gruppe



Inselkammerstraße 1 • 82008 Unterhaching

Strategisches Leasing

Die neue Marktstudie des Bundesverbandes Deutscher Leasing-Unternehmen (BDL) „Leasing in Deutschland 2025“ zeigt, dass Leasing nicht mehr nur als Finanzierungslösung betrachtet wird, sondern als strategisches Steuerungsinstrument für Investitionen, besonders in Zeiten wirtschaftlicher Unsicherheit. Die repräsentative Studie besagt außerdem, dass drei von fünf mittelständischen Firmen Leasing bei Investitionen in Betracht ziehen. 82 Prozent dieser Firmen entscheiden sich dann dafür. Auch wir als Ihr Leasing-Partner sorgen dafür, dass Ihre Leasing-Investition in besten Händen liegt.



Leasing in schwierigen Zeiten

Schon wegen der Corona-Pandemie und ihren Auswirkungen haben viele Firmen ihr Investitionsverhalten verändert. Laut der BDI-Studie achten daher 64 Prozent der befragten Unternehmen heute stärker auf ihre Liquidität als früher. Vier von fünf Unternehmen sehen Leasing als wichtiges Mittel, um auch in schwierigen Zeiten zu investieren.

Hohe Leasing-Nutzung

Die BDL-Studie zeigt, dass 62 Prozent der Unternehmen Leasing in Betracht ziehen. Besonders hoch ist die Quote bei Mittelständlern. Hier ist der Anteil der Firmen am höchsten, die sich fast immer für Leasing entscheiden. Das spricht für ein hohes Vertrauen in diese Investitionsform, aber auch in ihre Leasing-Partner, wie wir einer für Sie sind.



Liebe Kundinnen und Kunden des Hauses Objekt-Leasing!

Unsichere Konjunkturaussichten und eine diffuse weltpolitische Lage bremsen derzeit die Investitionsfreude. Doch daher gilt gerade jetzt: Wer in seine Ausstattung investiert, stärkt nicht nur die eigene Wettbewerbsfähigkeit, sondern tritt auch dem Fachkräftemangel aktiv entgegen. Neue Maschinen, Fahrzeuge und moderne Betriebseinrichtungen sorgen für präzise, schnelle und ressourcenschonende Arbeitsabläufe und Produkte. Warten Sie nicht auf politische Entscheidungen, gehen Sie in Ihrem direkten Umfeld und Ihrem Einflussbereich voran. Investieren Sie in Ihre unternehmerischen Abläufe. Passgenaue Leasing-Lösungen schonen die Liquidität, anstatt Kapital langfristig zu binden. Wer sich jetzt bewegt, kann den entscheidenden Schritt vor den Mitbewerber setzen. Dafür stehen wir Ihnen persönlich und partnerschaftlich zur Seite. Fordern Sie uns, wir freuen uns darauf!

Ihr

Thorsten Weiss
Repräsentanz Süd-West

Steuer-News

Bargeld-Geschäfte: Wie das Finanzamt schätzt

Wer in seinem Unternehmen viele Bargeld-Geschäfte über Kassensysteme tätigt, muss bei Mängeln damit rechnen, dass das Finanzamt schätzen darf, wenn es dieses Vorgehen nachvollziehbar begründen kann. Möglich sind verschiedene Methoden. Meistens wählt es den inneren Betriebsvergleich. Hierbei werden Daten innerhalb eines Unternehmens (z.B. Filialen) miteinander verglichen. Möglich ist aber auch der äußere Betriebsvergleich. Der bezieht sich auf andere Unternehmen aus der selben oder ähnlicher Branche.

Kindergeld im Studium: Wer hat Anspruch?

Studieren die Kinder, haben die Eltern in der Regel Anspruch auf Kindergeld. Allerdings sind hier Regeln zu beachten: Kindergeld gibt es für Kinder bis zum vollendeten 25. Lebensjahr, wenn sich das Kind zumindest an einem Tag pro Monat nachhaltig für einen Beruf ausbilden lässt. Egal ist, ob das Kind in die Schule geht, ein Studium oder eine Ausbildung absolviert. Beim Studium beginnt der Anspruch mit dem offiziellen Semesterbeginn, sollte sich das Kind vorher nicht in einer Ausbildung etc. befunden haben. Der Anspruch endet, wenn die letzten Prüfungsergebnisse in schriftlicher Form vorliegen.

Anzeige beim Finanzamt: Kein Auskunfts-Anspruch

Wer beim Finanzamt anonym angezeigt wurde, hat keinen Anspruch darauf, zu erfahren, was in der Anzeige stand oder wer diese vorgenommen hat. Zwar handelt es sich um personenbezogene Daten, die eigentlich unter das Auskunftsrecht der DSGVO fallen, dieses Recht kann allerdings eingeschränkt werden, wenn andere Interessen überwiegen.

Banken-Änderungen bei Überweisungen

Seit 9. Oktober mussten auch die deutschen Banken ihren Kunden Echtzeitüberweisungen ermöglichen, um eine EU-Richtlinie umzusetzen. Dies auch an Wochenenden und Feiertagen. Wegen der Sicherheit wurde gleichzeitig eine Namensüberprüfung eingeführt – und die sorgte und sorgt für manchen Ärger.

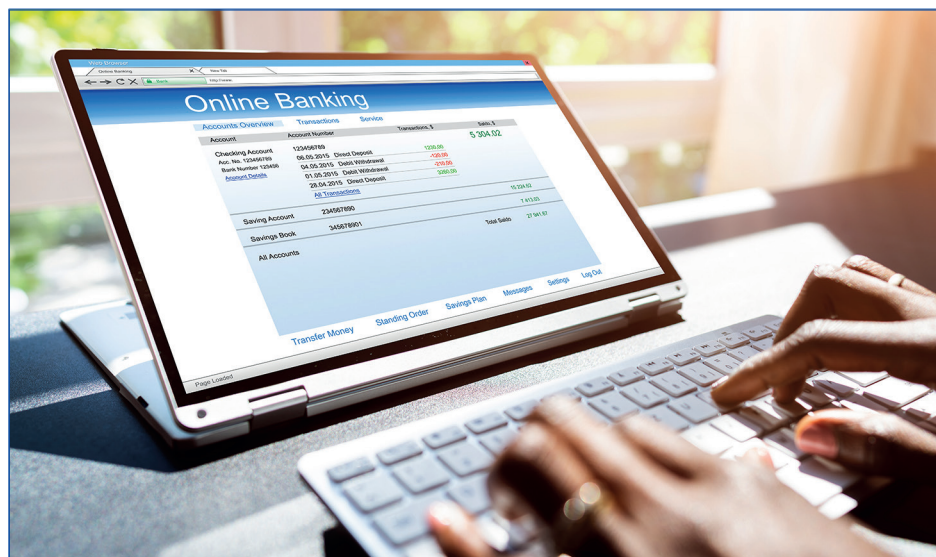
So geht die Echtzeitüberweisung

Echtzeitüberweisung heißt, dass Überweisungen rund um die Uhr innerhalb von maximal 10 Sekunden ausgeführt sein müssen. Dies ist sehr sinnvoll bei größeren Einkäufen im Onlinehandel oder zum Beispiel

te Name angezeigt. Erkennt das System allerdings keine Übereinstimmung, erfolgt eine Warnung. Gerade bei vielen kleinen Unternehmen und Einzelfirmen kommt das vor: Der Kontoinhaber entspricht oft nicht dem Firmennamen auf dem Briefkopf, und die Warnung erscheint. In den Kontodaten lassen sich gerade bei Einzelunternehmern auch keine Zusätze wie Firmennamen vermerken, damit die Systeme zumindest eine Ähnlichkeit erkennen. Dies sollten die Kreditinstitute mal ändern.

Nicht verunsichern lassen

Selbst wenn die IBAN stimmt, der Name aber nicht zu hundert Prozent,



Weicht die IBAN vom Kontoinhaber-Namen ab, gibt es eine Warnmeldung

beim Gebrauchtwagenkauf. Verkäufer und Käufer können sich sicher sein, dass das Geld wirklich sofort beim Empfänger ankommt. Neu ist auch, dass die Banken für Echtzeitüberweisungen keine höheren Gebühren verrechnen dürfen.

Abgleich mit Kontonamen

Um Missbrauch oder Geldwäsche durch diese Echtzeitüberweisungen zu verhindern, wird bei jedem Zahlungsvorgang die IBAN mit dem hinterlegten Kontonamen abgeglichen. Bei einer Überweisung, egal ob online oder am Bankschalter, prüft ein System, ob der Name mit der IBAN zusammenpasst. Stimmen sie überein, wird der Auftrag freigegeben. Ist der Name zumindest ähnlich, wird dem Auftraggeber der hinterleg-

hat der Auftraggeber häufig Bedenken wegen der Warnung. Manche Banken haben sogar eine Art Ampelsystem eingeführt. Rot bedeutet dann, es könnte ein Problem geben. Viele Auftraggeber lassen sich dadurch verunsichern. Das muss allerdings nicht sein, denn stimmen die IBAN-Daten, kann die Überweisung problemlos freigegeben werden. Früher prüften die Banken die Namen ja auch nicht, nur die IBAN galt und die Überweisung wurde ohne Warnung ausgeführt.

Daueraufträge nicht betroffen

Alle Daueraufträge, die vor der Umstellung eingerichtet und ausgeführt wurden, betreffen die Empfängerprüfung nicht. Nur bei einer Neuanlage greift die Prüfpflicht.

Powerkombi: Mercedes AMG E 63 S T-Modell

Groß, praktisch und schnell: So läßt sich der AMG E 63 S in kurzen Worten beschreiben. Damit bleibt der AMG-Mercedes die Powerkombi-Macht. Während heute viel über Elektroantriebe gesprochen wird, brummt hier ein toller V8.



Mercedes-Benz E 63 S AMG 4-Matic

EZ 08/2019 ca. 123.083 km, 450 kW (612 PS),

Obsidianschwarz-Metallic, Vollleder braun, absolute Vollausstattung.

Leasing-Sonderzahlung*	5.000,-	10.000,-
Monatliche Leasingrate*	760,-	604,-

* 36 Monate • Restwert 24.245,- • alles inkl. MwSt.
Angebot gültig je nach Verfügbarkeit, Stand 29.10.2025

Kraft ohne Ende

Mit dem doppelt-aufgeladenen 4-Liter-Achtzylinder geht so richtig die Post ab: Die hundert schafft er in 3,5 Sekunden, die Höchstgeschwindigkeit liegt bei 290 km/h. Durch sein Drehmoment von gewaltigen 850 Nm schon bei 2.500 Touren schiebt er aus allen Bereichen brutal an. Bei dieser Kraft verfügt er natürlich über Allradantrieb. Die Leistung wird über eine elektromechanische Kupplung variabel auf beide Achsen verteilt.

Trotzdem komfortabel

Der AMG verfügt über eine feine Luftfederung, sie sorgt in Verbindung mit der sanft schaltenden Neunstufen-Automatik für ein sehr angenehmes Fahrgefühl, vor allem im Komfortmodus. Härter und sportlicher geht es mit den vielen anderen Fahrprogrammen.

Reisekombi: Audi A6 Avant

Ein treuer Begleiter, gerade für Vielfahrer, so kann man den Audi A6 Avant 40 TDI bezeichnen. Gerade in der Version mit dem 2-Liter-Diesel und 204 PS bietet er viel Platz, eine ansprechende Leistung und einen sehr niedrigen Spritverbrauch.

Sehr komfortabel

Durch seine adaptiven Dämpfer schwebt der Audi im Komfortmodus geradezu über die Straßen, und wer es sportlicher mag, wechselt in den Dynamik-Modus. Diese Modi ändern auch das Ansprechverhalten von Motor und Getriebe.

Top-Verarbeitung

Absolute Stärke zeigt er auch bei der Verarbeitung außen wie innen: Saubere Spaltmaße und ein super-



Audi A6 Avant 40 TDI Sport

EZ 5/2021 ca. 97.000 km, 150 kW (204 PS),

Mythossschwarz, Vollleder schwarz, Top-Ausstattung mit zahlreichen Extras.

Leasing-Sonderzahlung*	3.000,-	6.000,-
Monatliche Leasingrate*	469,-	376,-

* 36 Monate • Restwert 14.895,- • alles inkl. MwSt.
Angebot gültig je nach Verfügbarkeit, Stand 29.10.2025

stabiles Chassis sorgen dafür, dass der Audi Knarzen oder gar spürbare Verwindungen nicht kennt. Dadurch ist ihm ein sehr langes Autoleben durchaus zuzutrauen.

Drei günstige Transporter

Tel. 089 / 3 08 10 44

Iveco Daily 35-160

2,3 D, L4H2, 3,5t

EZ 7/23 ca. 77.127 km, 115 kW (156 PS),
ABS, ESP, Scheckheft,
Trennwand, Klimaautomatik usw.



Leasing-Sonderzahlung*	3.000,-	6.000,-
Monatliche Leasingrate*	475,-	380,-

* 36 Monate • Restwert 10.396,- • alles inkl. MwSt.
Angebot gültig je nach Verfügbarkeit • Stand 29.10.2025

Fiat Ducato 33 2,3l

MJT 120 L2H1

EZ 8/20, ca. 85.074 km, 88 kW (120 PS),
ABS, ESP, AHK fest, Standheizung,
Trennwand, ZV usw.



Leasing-Sonderzahlung*	3.000,-	6.000,-
Monatliche Leasingrate*	322,-	227,-

* 36 Monate • Restwert 7.516,- • alles inkl. MwSt.
Angebot gültig je nach Verfügbarkeit • Stand 29.10.2025

Ford Custom 2.0 TDCI 3,2t

EZ 2/21, ca. 89.921 km, 96 kW (131 PS),
Navi, Tempomat, Klima usw.



Leasing-Sonderzahlung*	3.000,-	6.000,-
Monatliche Leasingrate*	333,-	238,-

* 36 Monate • Restwert 7.716,- • alles inkl. MwSt.
Angebot gültig je nach Verfügbarkeit • Stand 29.10.2025

Objekt-Leasing-Rückläufer: Tel. 089 / 308 10 44

Fiat Scudo 1.5 MJT 120 SX

EZ 6/2022, ca. 99.651 km, 88 kW (120 PS), Schaltgetriebe, Klimaautomatik, Schiebetür rechts, Kamera hinten, Navi, Scheckheft, Tempomat etc

Preis € 13.790.-



Ford Custom 280 2.0 TDCI

Eco Blue L1H1, EZ 3/2020, ca. 107.971 km, 79 kW (107 PS), Schaltgetriebe, Klima, Schiebetür rechts, AHK fest, Scheckheft etc.

Preis € 15.290.-



Braun HFS Seilsäge-Anlage

Baujahr 2020, mit Seilspeicher, SSP 15 mit Steuerung BWS-ES-22Ti und Elektromotor BSM 18-Ti, mit Seil-Antriebsscheibe, Bohrständer, Schutzhaube und Schwenkachse, Neupreis 38.350.-

Preis auf Anfrage



Leasing-Infoschein

Bitte beachten Sie den beiliegenden Leasing-Infoschein. Damit können Sie früh genug disponieren, wenn Sie derzeit oder in Zukunft eine Investition planen – auch wenn Ihr aktueller Leasing-Vertrag noch läuft. Völlig kostenlos und unverbindlich erhalten Sie die gewünschten Informationen und Raten, wenn Sie den Infoschein zurücksenden.

Objekt-Leasing		ALLMECO	
Bei uns leasen Sie richtig!		die besten Leasing-Angebote	
Leasing-Infoschein			
Projektname:			
Firma:			
Mitarbeiter:			
Funkt. Mail:			
Bitte machen Sie uns kostenlos und unverbindlich ein persönliches Leasing-Angebot für folgende geplante Investitionen:			
➤ Maschinen, Anlagen, EDV, Einrichtungen usw.			
Bezeichnung / Typ	Investitionsgegenstand ohne MwSt. (ca.)	Leasingdauer (Jahre)	
➤ PKW, LKW, Anhänger usw.			
Modell	Investitionsgegenstand ohne MwSt. (ca.)	Leasingdauer (Jahre)	
➤ Für geplante Investitionen benötigen wir einen Leasing-Kreditrahmen über insgesamt:			
Gesamtkreditrahmen ohne MwSt. (ca.)		Darlehen (Jahre)	

Firmenkunden können sich auf diese Weise einen Leasing-Kreditrahmen einräumen lassen, um in gewissen Zeiträumen mehrere Anschaffungen zu realisieren.

Impressum:

Die in dieser Info enthaltenen Beiträge sind nach bestem Gewissen und Kenntnisstand verfasst. Eine Haftung kann trotz sorgfältiger Bearbeitung nicht übernommen werden. Herausgeber: OL Objekt-Leasing GmbH & Co. KG Bonner Platz 2, 80803 München.

Abbestellung der Objekt-Leasing-Info jederzeit unter obiger Adresse möglich.

Konzept, Layout, Text, Satz, Litho, Druck, Redaktion: f.press Roland Fein, Böhrerwaldstraße 75, 85630 Neuheferloh.

Doppelbahn-Fahrzeugwaage

Wägebereich max. 60 t, leicht zu transportieren und aufzubauen dank reduzierter Bauhöhe und Gewicht. Ideale Lösung, um Platz und Kosten zu sparen. Standard-Version mit serienmäßiger Eichung CE-M. Plus 30m Kabel.

Preis auf Anfrage



Braun HFS Wandsäge-Anlage

Titan Power, Baujahr 2021, mit Schiene BWS-S150 und BWS-S225, Blattschutz, Steuerung BWS-ES-22Ti, Sägekopf Titan-Power, Schienenbock Normalschnitt inkl. Werkzeugkoffer, Neupreis 49.600.-

Preis auf Anfrage



Braun Titan Sägekopf

Baujahr 2021, inkl. Vorschubeinheit und Gabel, mit Schienen, ohne Blattantriebsmotor, Neupreis 23.100.-

Preis auf Anfrage

Alle Preise inkl. MwSt.,
Leasing möglich.
Alle Angebote je
nach Verfügbarkeit.

Mercedes-Benz CLS 400 AMG

Shooting Brake 4Matic, EZ 10/2014, ca. 188.728 km, 245 kW (333 PS), Automatik, obsidianschwarz-Met., Vollleder schwarz AMG Line plus, abgedunkelte Scheiben, Massagesitze, Serviceheft-gepflegt, Sound-System usw.

Preis € 26.800.-



JCB Radlader 437 ZX

Baujahr 2021, 929 Betriebsstunden, 6,7 Liter 6-Zylinder Diesel mit Oxikat, Partikelfilter und AdBlue, 145 kW (196 PS), 881 Nm, HighSpec-Kabine mit getönten Scheiben, Komfortsitz, Klima, Kehrmaschine Bema Titan Dual 3000, Schmutzsammelwanne mit hydr. Entleerung, Schnellwechselerbau, Wassersprüheinrichtung, Hydraulische Schwenkeinrichtung, Ladeschaufel mit Schneide etc.

Preis € 144.105.-



Alle Preise inkl. MwSt.,
Leasing möglich.
Alle Angebote je
nach Verfügbarkeit.